KONTROLLPLAN komplementbyggnad

Enligt Plan- och bygglagen

|  |  |
| --- | --- |
| Grundinformation om projektet | |
| Projektet avser: | |
| Fastighetsbeteckning: | |
| Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs): | |
| Kontrollplan upprättad av: | |
| Upprättad datum: | (Reviderad datum): |

|  |
| --- |
| Projektbeskrivning |
| *HÄR BESKRIVER DU KORT HUR PROJEKTET KOMMER ATT UTFÖRAS.* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dessa kolumner fylls i under byggnationen.** | | | | |
| Kontroller som ska utföras  *Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.* | | | | |
| KONTROLL AVSER | **KONTROLL-INSTANS** | **KONTROLL MOT** | **UNDERSKRIFT/**  **DATUM** | **ANMÄRKNING/ ÅTGÄRD** |
| Konstruktion – dimensionering av bärande byggnadsdelar | E | EKS, BBR kap. 5 |  |  |
| Fuktsäkerhet: fuktskydd i färdig byggnad samt under byggtiden | E | BBR 6:5, ByggaF |  |  |
| Utstakning/placering  (Se även startbesked) | E/S | A-ritning |  |  |
| Grundläggning: Markavvattning, kontroll av schaktbotten, dräneringslager, isolering, grundkonstruktion | E | K-ritning, teknisk beskrivning,  BBR 6:53 |  |  |
| Utförande: Bärande konstruktion, diffusionsspärr, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov) | E | K-ritning, Teknisk beskrivning, BBR 6:5 |  |  |
| Ventilation | E | BBR 6:25 |  |  |
| Våtrum – rätt utförande av tätskikt | E | BBR 6:533; motsvarande branschregler |  |  |
| Vatten, värme, avlopp – rätt utförande av rörinstallationer. Täthetskontroll genomförd (provtryckning) | E | BBR 6:6, 6:7; motsvarande branschregler |  |  |
| Tillgänglighet och användbarhet, i byggnaden och på tomt | E | A-ritning, BBR kap. 3 |  |  |
| Säkerhet vid användning och barnsäkerhet, glas i byggnader | E | BBR kap. 8 |  |  |
| Skydd mot brandspridning mellan byggnader (EI30) | E | BBR 5:6 |  |  |
| Godkänd besiktning av eldstad, rökgaskanal samt takskyddsanordningar | S | BBR 5:42, 6:74, 8:241 |  |  |
| Golvbrunn, oljeavskiljare eller motsvarande vid risk för avlopp av förorenat vatten | E | BBR 6:7 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Överensstämmer med beviljat bygglov/ startbesked | E | beviljat bygglov/ startbesked |  |  |

**Dessa kolumner fylls i under byggnationen.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Projektörer, utförare  Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet. | | |
| Entreprenörer/sakkunniga: (ange roll i projektet) | **Namn/företag:** | **Adress och telefon** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Sakkunnig:  *Ange specialistkompetens* |  |  |

**Beskrivning av förkortningar**

**KONTROLLINSTANSER**

E (byggherrens egenkontroll)

S (sakkunnigkontroll)

|  |  |
| --- | --- |
| **TERMER OCH BEGREPP**  BBR (boverkets byggregler, se [www.boverket.se](http://www.boverket.se))  A-ritning (arkitektritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)  K-ritning (konstruktionsritning) | **Hänvisningar**  Plan och bygglagen (PBL) – se [www.riksdagen.se](http://www.riksdagen.se)  Plan och byggförordningen (PBF) – se [www.riksdagen.se](http://www.riksdagen.se)  Om arbetsmiljöplan – se [www.av.se](http://www.av.se) |

***Anmälan om färdigställande (Begäran om slutbesked)***

**Denna ruta fylls i först när projektet är färdigt.**

|  |  |
| --- | --- |
| Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda  *Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.* | |
| BYGGHERRE    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Underskrift och datum* | **BYGGHERRE** *(eventuell medsökande)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Underskrift och datum* |